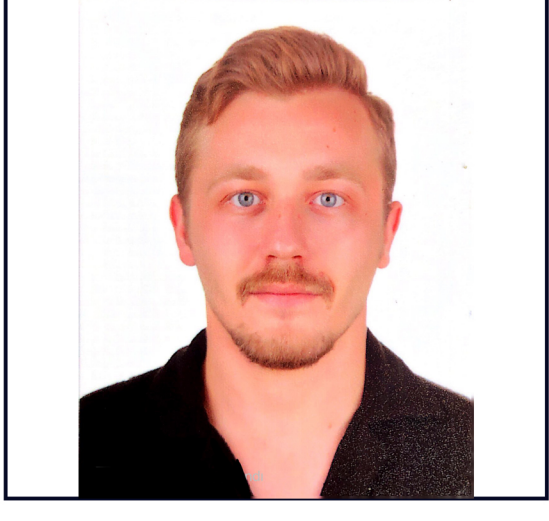




Burhan Aytuğ ALTAY
İstanbul Okan Üniversitesi
İç Mimarlık Ve Çevre Tasarımı

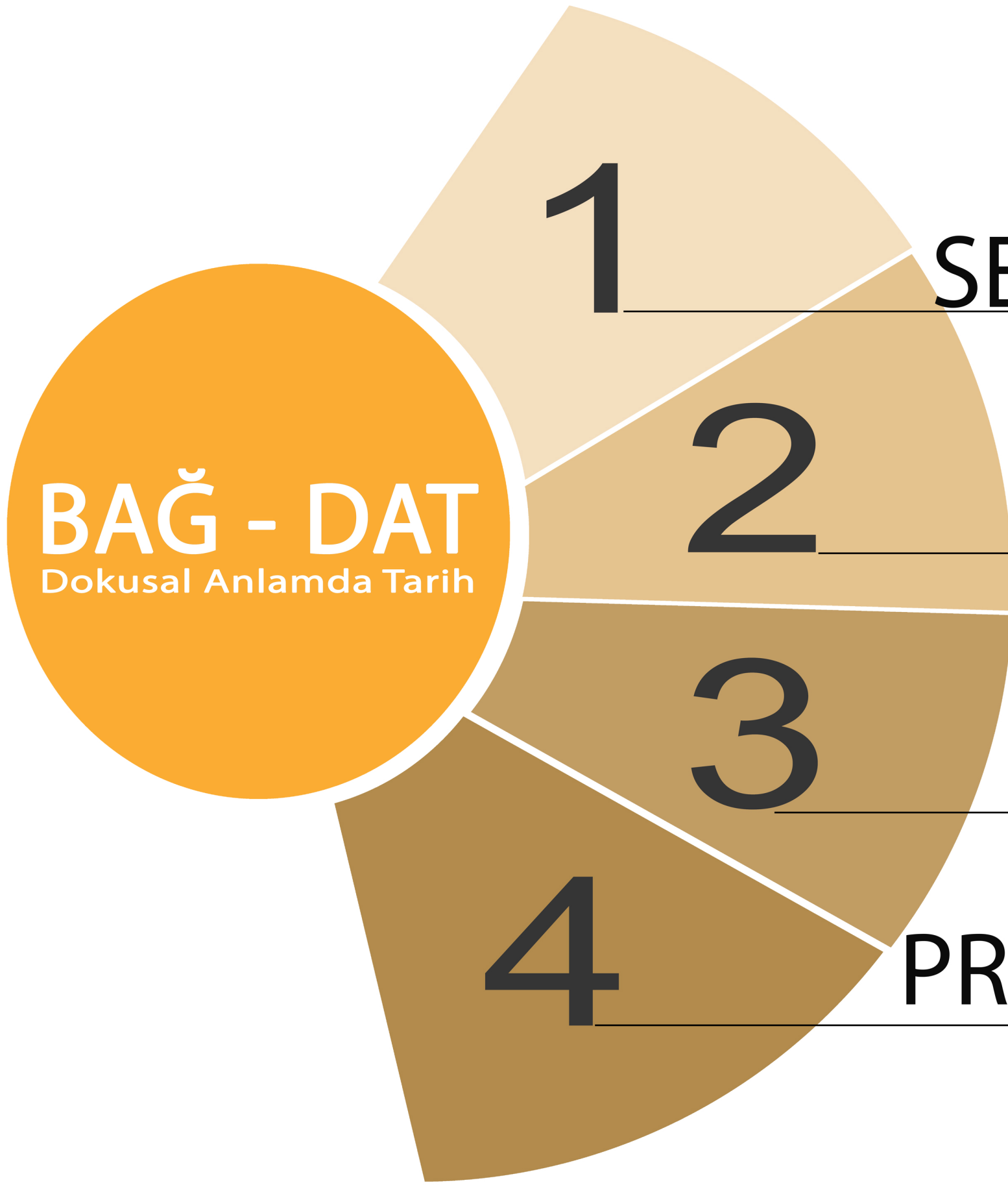
İstanbul Planlama Ajansı ile çıkmış olduğum bu yolda çocukluk yıllarımda tecrübe ettiğim bir konuyu ele aldım. Bağdat Caddesi'nde çocukluk yıllarımda yaptığım ama şu an yapamadığım bir çok şey bulunmaktaydı ve bunları incelemeye, sorunları tespit etmeye çalıştım. İlk önce kendi çabalarımla 150 kişinin katılım sağladığı bir anket oluşturdum. Bu ankette kendi tespit ettiğim sorunlar sadece benim fikrim mi ? yoksa insanlar da benimle aynı fikirde mi ? diye görmek istedim.

Bu anketle birlikte emin olduğum sorunların daha da üzerine gittim ve haberler, makaleler, yerel belediye kararları ve tez araştırmalarına göz attım. Tespit ettiğim ve çoğunluk tarafından da sorun olarak tespit edilen şeyler ise eskiye göre bisiklete binmenin zorluğu, otopark sorunu, trafik sorunu, tarihi dokunun kentsel dönüşüm ile yok olması, küçük esnafın caddeyi terk etmesi gibi başlıklar oldu.

Bunun üzerine etaplı bir proje tasarladım. Cadde üzerinde trafiğe engel olmayacak ama istenilen etkiyi verebilecek bir sokak seçtim (Mücahit Sok.). Bu sokak belirli günlerde kapanacak ve her günün bir konsepti olacak. Burada yer alacak olan kişiler sanatkarlar, zanaatkarlar ve küçük esnaflar olacak. Yüksek kiralarla baş edemeyen ve kurumsal mağazalara karşı güçsüz duran esnaf burada kendi reklamını yaparak kalkınacak. ve caddenin eski alışveriş kültürünü geri kazandıracak.

Bu sokak projesi başarılı olduktan sonra ise aynı konsepti cadde üzeri bir mağazada taçlandırmak ve küçük esnafa kurumsal firmaların gücündeymiş gibi destek vermek projenin ikinci etabıdır.

İlk iki etaptan sonra ise en başta tespit edilen tüm sorunları kapsayan ve çözen 3. etap devreye girmektedir. Bu etapta İBB örnek bir kentsel dönüşüm yapar ve deski cadde dokusunu koruyan bir binayı hayata geçirir. Bu binanın altında otopark sorununa cevap verirken üst kısmında ise cadde tarihinde va mevcutta var olan çarşı konseptini hayata geçirir.



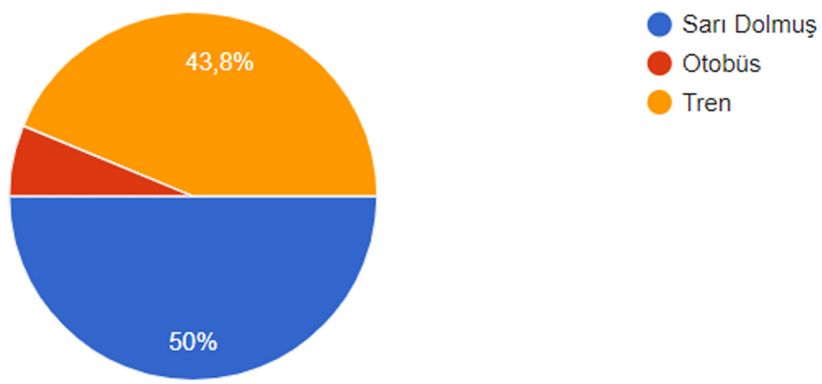
SEBEP: Çocukluğumdaki caddeyi çocuğuma yaşatmak yerine anlatmak zorunda olmam.

SORUN: Sözde modernleşmeyle cadde dokusunun kaybolması.

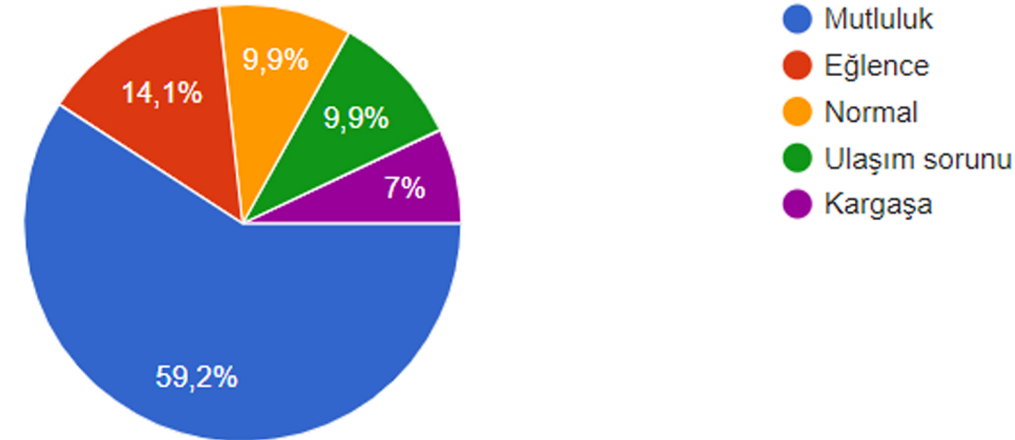
ÇÖZÜM: Eski dokuyu ve faaliyetleri yaşatmaya yönelik çalışmalar yapmak.

PROJE: Caddede günümüzde azalan küçük esnafı geri kazandırmak ve alışveriş canlılığını sürdürmek.

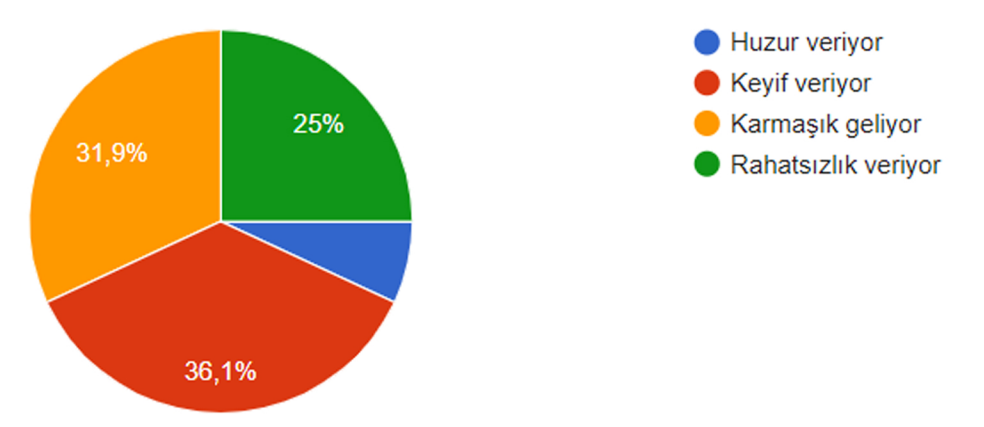
Bağdat Caddesi'ne ulaşımında hangisini tercih edersiniz ? (şahsi araç hariç)



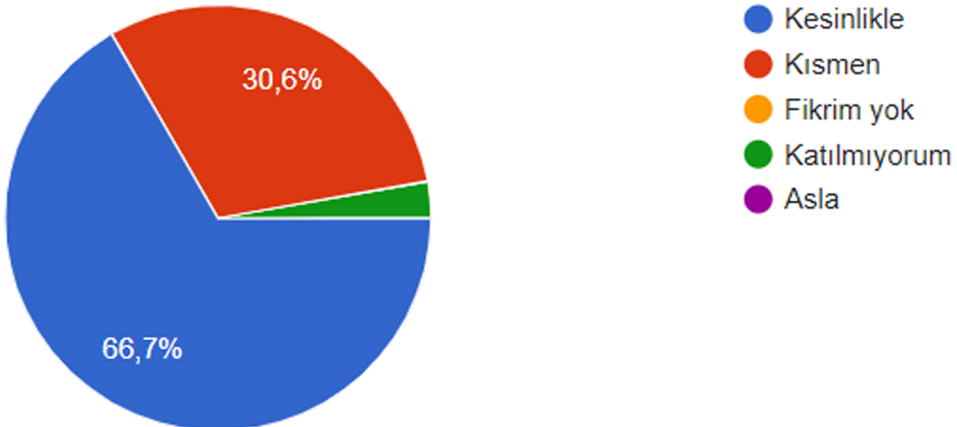
Bağdat Caddesi 29 Ekim gibi tarihlerde trafiğe kapanınca ne hissediyorsunuz ?



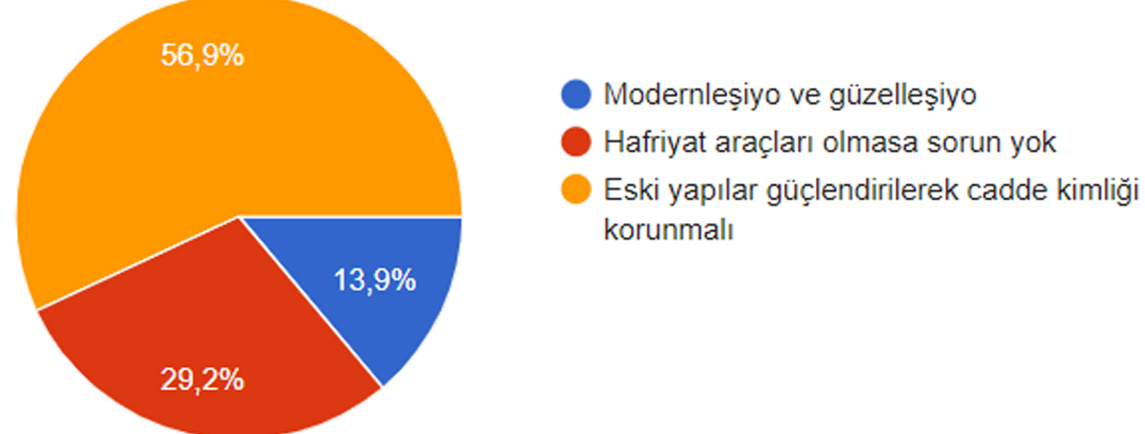
Trafik yoğunken yürümek ve cadde kalabalığı bana...



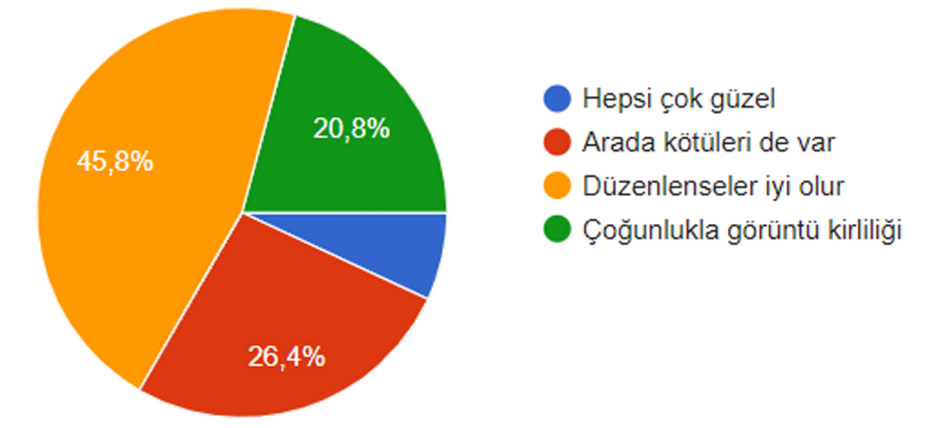
Bağdat Caddesi'nde alışveriş yapmayı ve gezmeyi seviyorum



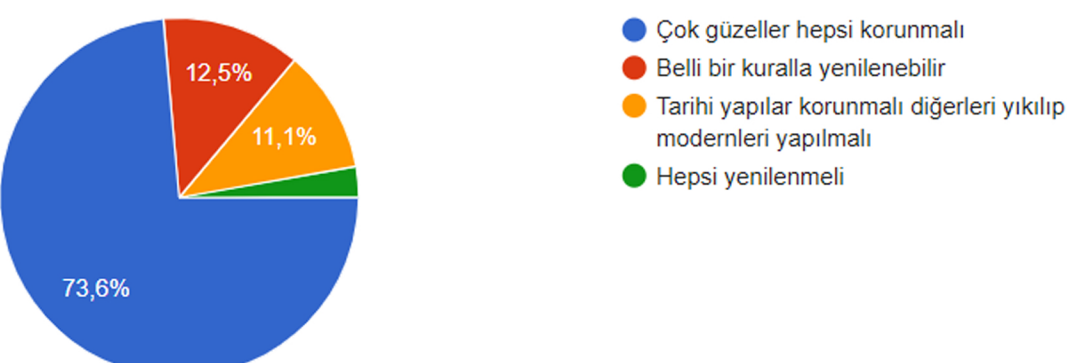
Bağdat Caddesi'nin kentsel dönüşümü hakkında düşünceniz nedir ?



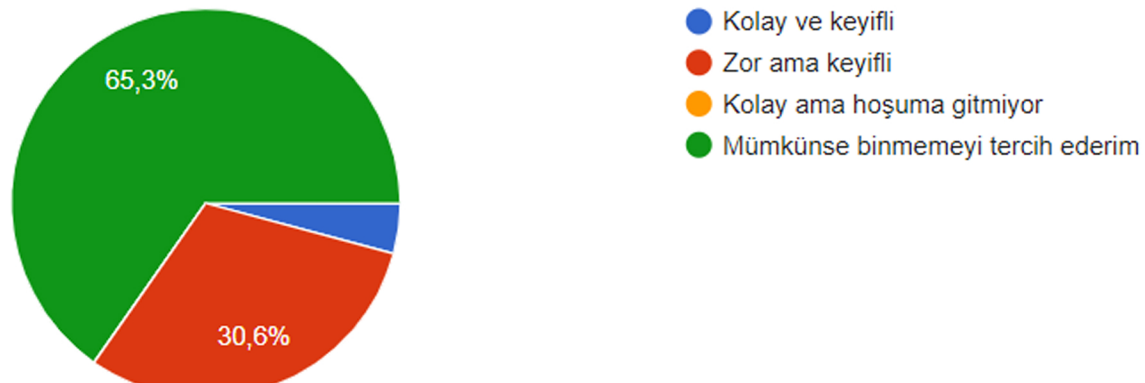
Bağdat Caddesi'nin mağaza tabelaları hakkında ne düşünüyorsunuz ?



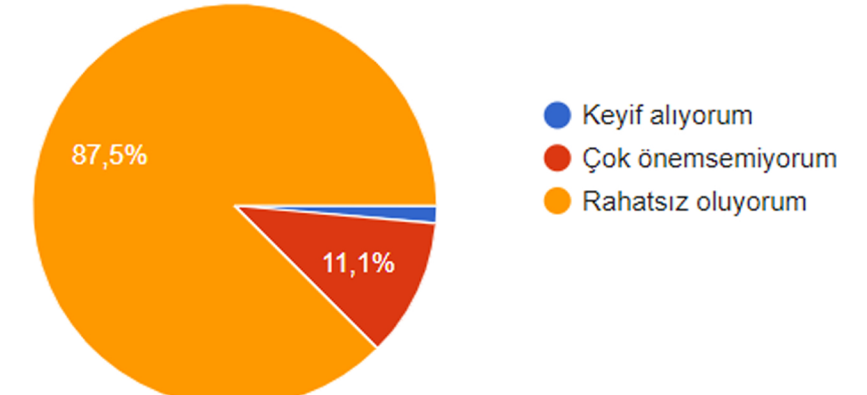
Bağdat Caddesi'ndeki tarihi köşkler ve eski mimari binalar hakkında ne düşünüyorsunuz ?

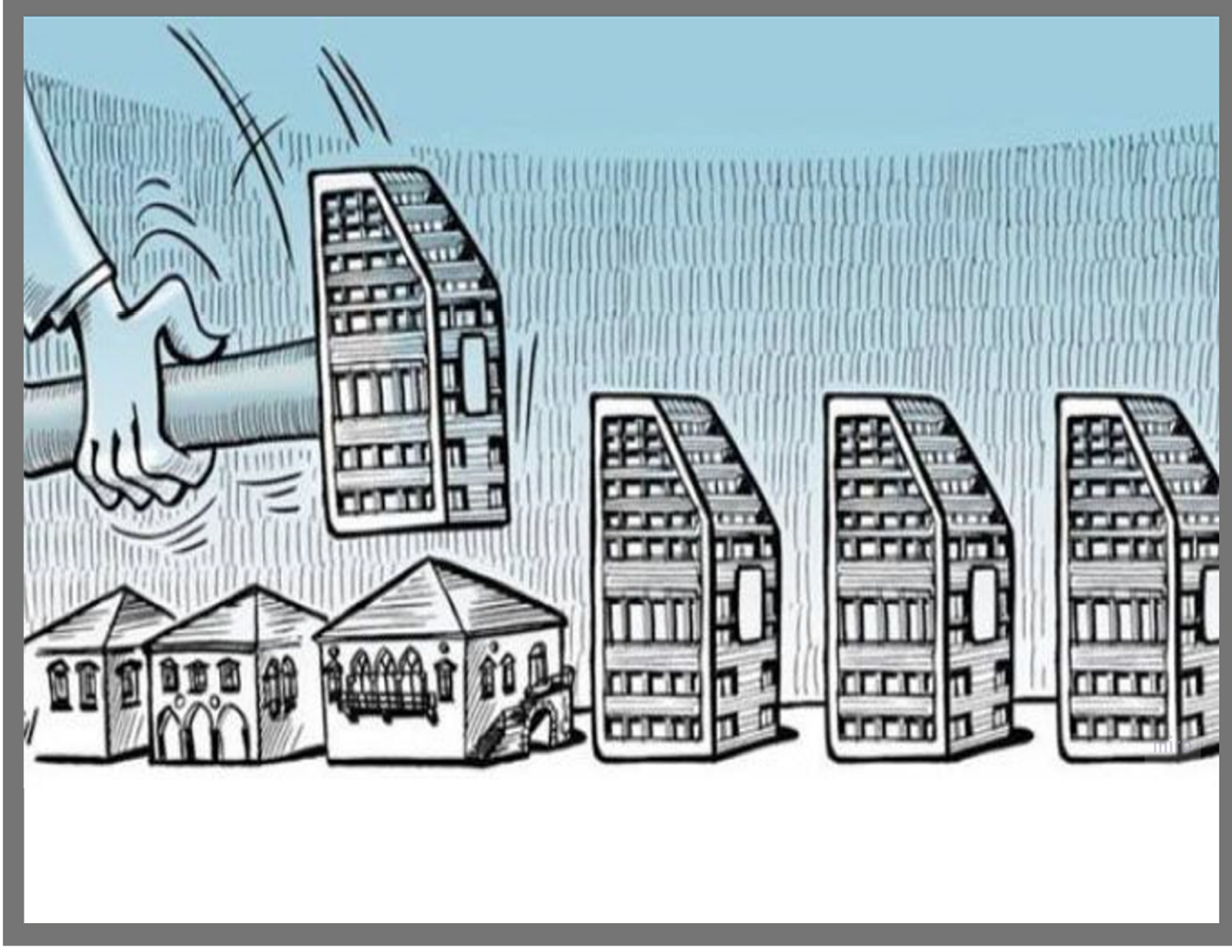


Cümlenin devamını getiriniz. "Bağdat Caddesi'nde bisiklete/scootera binmek..."



Yüksek ses çıkartan araçların hızlı bir şekilde cadde üzerinde seyir etmesinden...



N
E
D
E
N

ORTAYA ÇIKIŞ;

Bu konuyu ortaya çıkaran soru "şu an burada yaşadığım şeyleri neden çocuğuma yaşatmak yerine anlatmak zorunda kalacağım" düşüncesi idi. Her ne kadar yapıların yıpranması ve gerçekten tek çare olarak yıkılıp yapılması gerekse de buradaki asıl sorun o yapının eski olması değil bize hissettirdikleriydi.

Kentsel dönüşümle ve araç/insan ziyaretinin artmasıyla kent meydanlarında ve işlek noktalarda yeni sorunlar meydana çıkmaktadır. Bu sorunlara kalıcı çözüm bulmak çoğu zaman zor olsa da, kalıcı olarak çözülmeyen sorunlar bölgenin kültürüne, dokusuna ve gündelik yaşamına zarar vermektedir. Bu bağlamda çocukluğumun geçtiği Bağdat Caddesi'ni incelemek benim için en mantıklı yoldu.

HABERLER

1) Cephe süslemelerinin korunması;
<https://www.kadikoy.bel.tr/Haberler/kadikoy-belediye-meclisinden-turkiyede-bir-ilk>

2) Kent dokusu ve doğasını korunması (Amsterdam)
<https://www.bbc.com/turkce/articles/cv2x7jwlq24o>

3) Silüete rent gölgesi;
<https://www.cumhuriyet.com.tr/cevre/istanbul-siluetine-rant-golgesi-dustu-2120071>

4) Dünyada dördüncü en iyi alışveriş caddesi;
https://www.ntv.com.tr/turkiye/bagdat-caddesi-dunyada-dorduncu-oldu,sZsL5a2Jgkq_FUE23B_m_A

5) Bağdat Caddesi silüeti değişti;
<https://www.aa.com.tr/tr/gundem/kentsel-donusum-calismalari-bagdat-caddesinin-siluetini-degistirdi/2939261>

6) Kentsel dönüşüm halleri: Bağdat Caddesi örneği;
<https://yesilgazete.org/kentsel-donusum-halleri-bagdat-caddesi-ornegi/>

7) Çiçekçi kazası;
<https://www.cumhuriyet.com.tr/haber/bagdat-caddesinin-cicekci-mehmeti-olduguyle-kaldi-1204376>

8) Bisiklet yolu sorunu;
<https://www.ntv.com.tr/galeri/turkiye/bagdat-caddesindeki-bisiklet-yolu-tehlike-saciyor,WDSsEJ1mKz0KfWBFxJLNqPQ/JIUN8IFt1kOwLom1e0vJHw>



TEZLER

- 1) 558447 / Kentsel dönüşümün alışveriş caddelerine etkileri: Bağdat Caddesi örneği
- 2) 804923 / 19. yy. sonundan günümüze Bağdat caddesi balkon ve bahçelerindeki değişim
- 3) 511977 / Bağdat Caddesi ve yakın çevresinde kentsel dönüşüm: 2012-2018 dönemi
- 4) 293851 / Caddelerin mekansal karakterinin yürünebilirlik bağlamında irdelenmesi, Bağdat Caddesi örneği
- 5) 536427 / Bağdat Caddesi kentsel dönüşüm uygulamaları ve yaşam kalitesi araştırması
- 6) 496328 / Erenköy'deki kentsel doku değişimi ve kültür varlığı konut yapılarının koruma durumları

-Çocukluk ve gençlik yıllarımı Bağdat Caddesi'nde bisiklete binerek geçirmişken şu an bunun zorlu bir şey olması.

-Babamın çocukluğunda yaptıklarıyla benimkilerin aynı olması ama şu anki çocukların aynı şeyleri yapamaması.

-Son 20 yıldaki alışveriş sayısı ve küçük esnafın azalması. (en iyi dördüncü alışveriş caddesi. 2012)

-Trafik, trafik kazaları, yarışan arabalar ve otopark sorunu

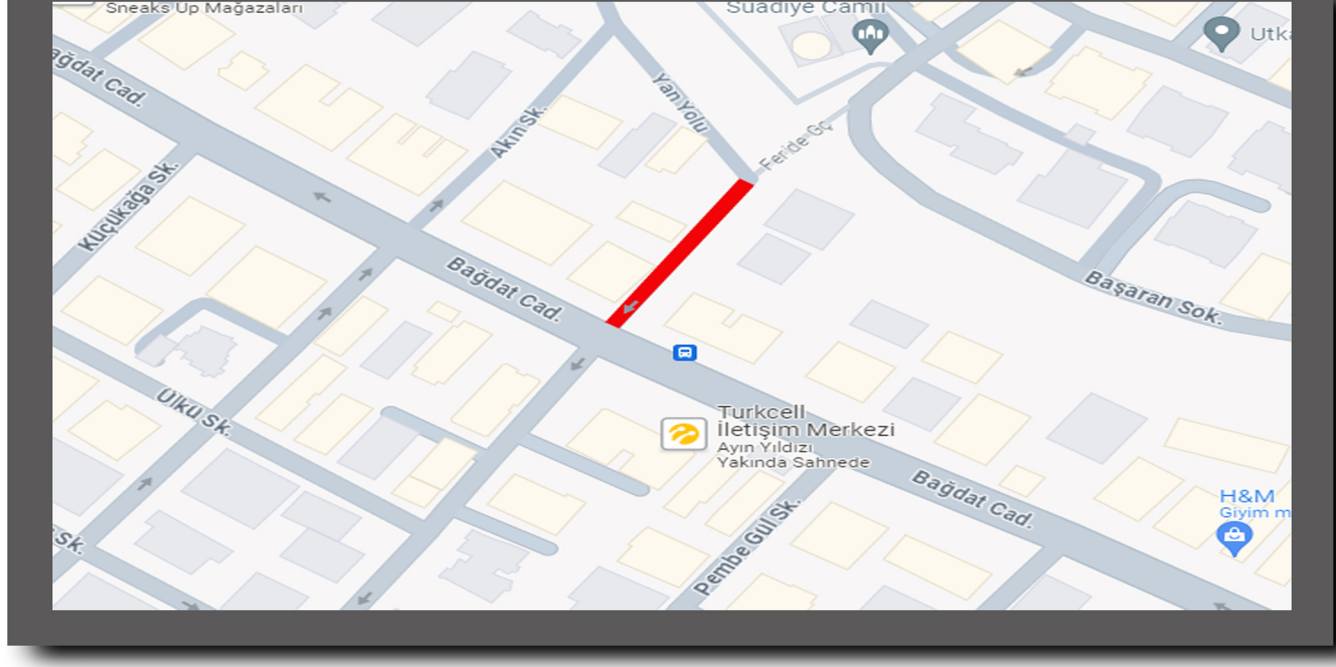
-Altı dükkan üstü konut olan cadde üstü yapıların cam cephe bankası ve mağazalara dönüşmesi

-Arka bahçesi botanik parkı gibi olan cadde üstü binaların artık olmaması.

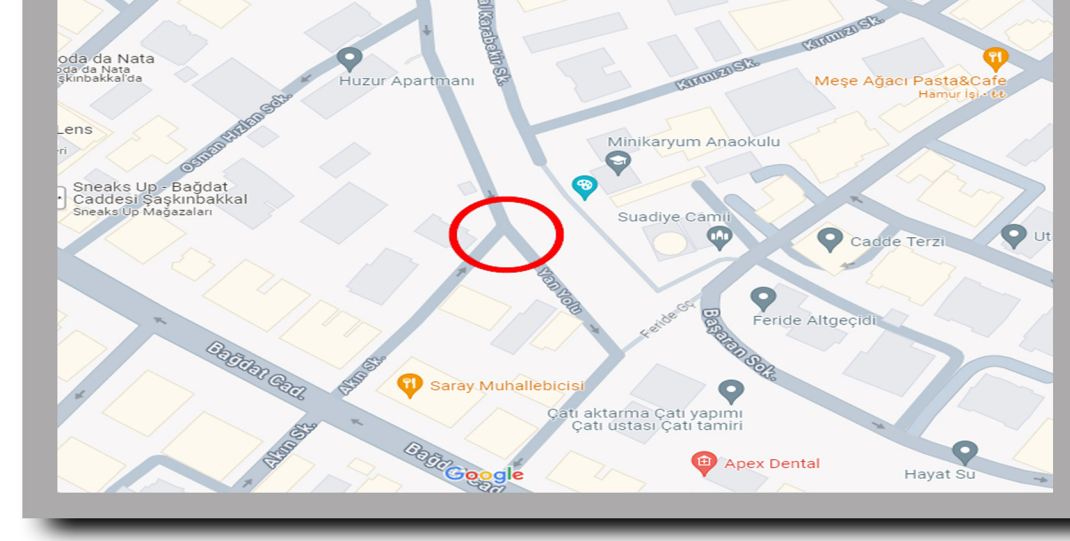
-Eskiden olan İnsan/cadde ilişkisinin yerini insan/mezan ilişkisinin alması.

SORUNLAR

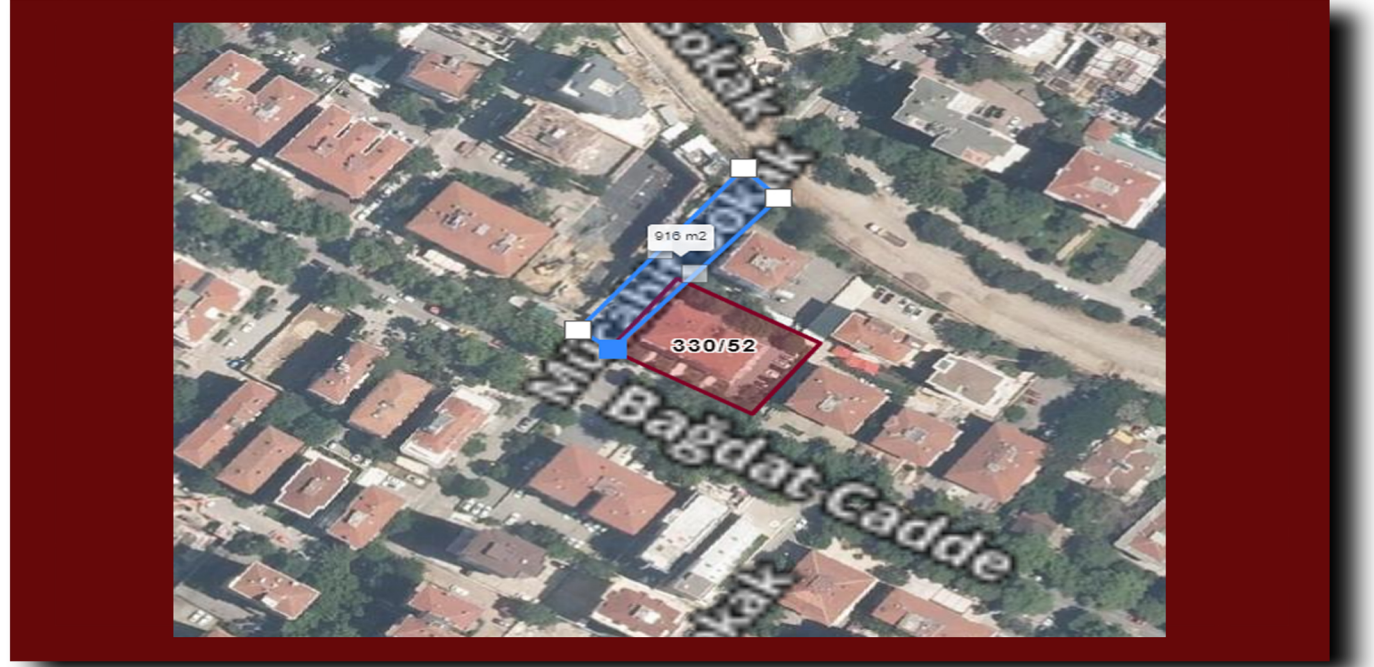
KONUM



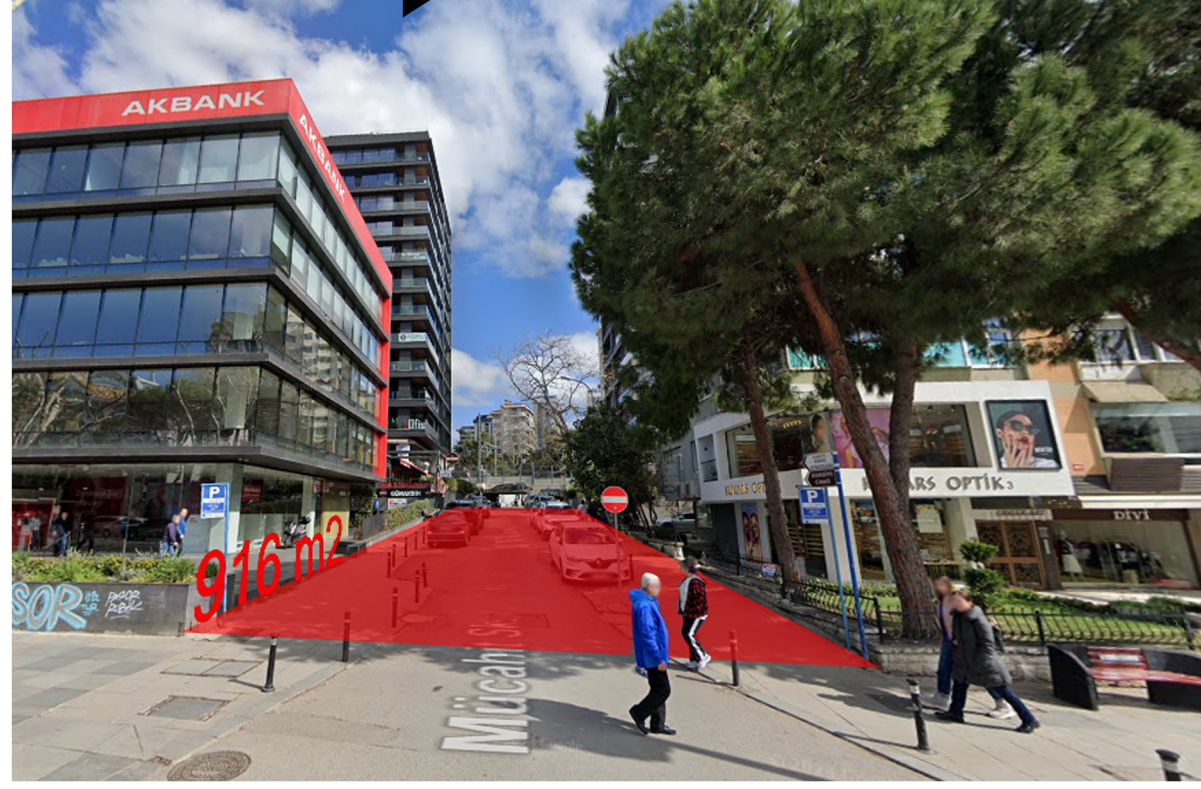
TRAFİK NOKTASI



ALAN M2

BAĞDAT CADDESİ
MÜCAHİT SOKAK

CADDE ► SOKAK



SOKAK ► CADDE



SOKAK ► ALT GEÇİT



KESİŞİM

